



Haachtsesteenweg 322 , 1910 KAMPENHOUT

Telefoonnummer: 016 65 00 00

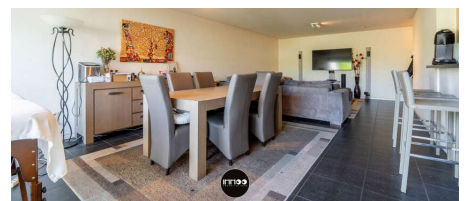
E-mail: info@immoo.be

TE KOOP - APPARTEMENT

1930 Zaventem

€ 399.000

Ref. 6960802



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 2
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 129m²

EPC: 149kwh/m²/j
Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Ruim duplexappartement met drie slaapkamers!

Troeven

- Vlakbij oprit E40
- Parking verplicht bij te kopen (€ 25.000)
- Ruime open leefruimte
- Genieten van een zonovergoten terras

Via de inkomhal bereik je meteen een apart toilet en bergruimte met aansluitingen voor een wasmachine en droogkast. Rechts kom je in het kloppend hart van dit appartement: de ruime open living met ruimte voor een salon & eethoek, en toegang tot de tuin en het terras. De open keuken is volledig uitgerust zodat je met plezier je gasten met je verfijnde kookkunsten verwent. Op het gelijkvloers heb je nog een eerste slaap- of hobbykamer met aansluitend een douchekamer.

Via de houten trap bereik je de nachthal een tweede slaapkamer, een badkamer met dubbele lavabo, toilet en ligbad en een praktische wasruimte. Aan het einde van de nachthal bevindt zich de master bedroom.

De tuin komt met ruim terras en gazon omgeven door hagen. Op die manier is die makkelijk te onderhouden, maar biedt ze buitenruimte voor je kinderen of trouwe viervoeter.

Uw eigendom verkopen? Erkend schatter-expert Gwenny De Vroe komt uw woning gratis schatten! Aarzel niet en contacteer ons via 016 65 00 00 of info@immoo.be.

FINANCIIEEL

Prijs: € 399.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 859,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 129,00 m²
Bouwjaar: 2006

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC score: 149 kWh/m²/jaar
EPC code: 20241024-0003423946-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja
Badkamer type: Douche en ligbad

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Niet meegedeeld
G-score: D
P-score: D
Vonnissen: Nee

PARKING

Parkings buiten: 1
Parkings binnen: Nee