



Haachtsesteenweg 322 , 1910 KAMPENHOUT

Telefoonnummer: 016 65 00 00

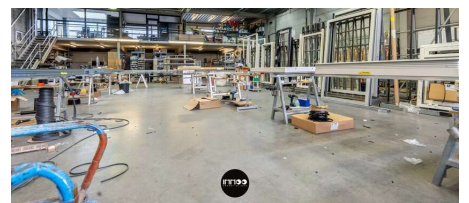
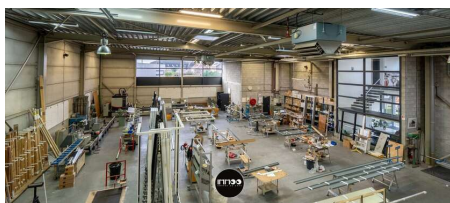
E-mail: info@immoo.be

TE HUUR - BEDRIJFSGEBOUW

1910 Kampenhout

€ 3.850

Ref. 7253549



Bew. opp.: 410m²

OMSCHRIJVING

Magazijn van 410m² met buitenruimte langs N21!

Op zoek naar een ruim en vlot bereikbaar magazijn op een strategische locatie? Langs de Haachtsesteenweg bevindt zich deze bedrijfsruimte van ca. 410m² aangevuld met een praktische buitenruimte.

Troeven

- Toplocatie langs de Haachtsesteenweg centraal tussen Brussel, Haacht, Leuven en Mechelen
- Mogelijkheid tot bijhuren van burelen
- Aangrenzende buitenruimte biedt mogelijkheden voor buitenopslag of parkeergelegenheid
- apart toilet, alsook een doucheruimte voor personeel

Via een hoge elektrische poort krijgt u rechtstreeks toegang tot het magazijn van ca. 410m² op het gelijkvloers. Dankzij de ruime indeling leent het pand zich uitstekend voor verschillende professionele activiteiten, zoals bijvoorbeeld opslag of werkatelier.

De aangrenzende buitenruimte vormt een belangrijke extra troef en kan onder meer gebruikt worden voor buitenopslag of parkeergelegenheid.

Voor extra comfort beschikt het pand over een apart toilet en een doucheruimte voor personeel. Daarnaast bestaat de mogelijkheid om bijkomende bureelruimte bij te huren en extra opslagruimte op dezelfde locatie.

De vermelde prijs is exclusief gemeenschappelijke lasten.

Uw eigendom verkopen of verhuren? Erkend schatter-expert Gwenny De Vroe komt uw woning gratis schatten! Aarzel niet en contacteer ons via 016 65 00 00 of info@immoo.be.

FINANCIEEL

Prijs: € 3.850,00/maand

Beschikbaarheid datum: 15 December 2026

Huurgarantie: 3 maanden

INDELING

Keuken: Ja

GEBOUW

Oppervlakte: 410,00 m²

Aantal gevels: 4

COMFORT

Alarm: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja