Haachtsesteenweg 322 , 1910 KAMPENHOUT

Telefoonnummer: 016/65.00.00 **E-mail:** info@immoo.be

TE KOOP - BUNGALOW

Verkocht

1910 Kampenhout

Ref. 4188289





Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Garages: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 122m²
Grond opp.: 895m²
Buurt: rustig

EPC: 879kwh/m²/j
Type verwarming: stookolie cv

OMSCHRIJVING

Rustig gelegen, instapklare bungalow met 3 slaapkamers en garage. Indeling: inkomhal, ruime woonkamer, keuken, 3 slaapkamers, apart toilet, badkamer met ligbad en badkamermeubel met 1 lavabo en ruime garage. Gezellige tuin met terras. Bergzolder aanwezig. Rustig gelegen, op wandelafstand van openbaar vervoer.

FINANCIEEL

Prijs: € 365.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 1.606,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 122,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 1975
Staat: Goede staat

ENERGIE

EPC score: 879 kWh/m²/jaar
EPC totaal score: 879 kWh/jaar
EPC code: 20201020-0002330158-RES-1
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type elektriciteitskeuring: 20/10/2020
Type verwarming: Stookolie cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Rustig
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 895,00 m²
Tuin: Ja

INDELING

Hal: Ja
Keuken: Ja
Badkamer type: Ligbad
Toiletten: 1
Zolder: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woonpark
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: 1
Parkings buiten: 2
Parkings binnen: 1