



Haachtsesteenweg 322 , 1910 KAMPENHOUT

Telefoonnummer: 016/65.00.00

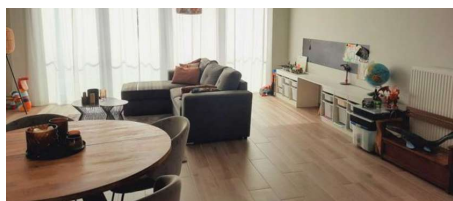
E-mail: info@immoo.be

TE HUUR - DUPLEX

1910 Kampenhout

Verhuurd

Ref. 4973925



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 93m²

Terras opp.: 13m²

Buurt: centraal

EPC: 116kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Lichtrijk duplex appartement met 2 kamers. Indeling 1ste verdieping: inkomhal, woonkamer met open keuken, berging en toilet. Op de 2de verdieping: nachthal, 2 slaapkamers, badkamer met douche, 1 lavabo en toilet en terras. Ondergrondse autostaanplaats en kelder inbegrepen. Lift aanwezig in het gebouw. Rustig gelegen, op wandelafstand van openbaar vervoer, winkels en scholen. Gemeenschappelijke lasten: 150 euro/ maand.

FINANCIEEL

Prijs: € 995,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2023
Gemeenschappelijke kosten: € 150,00/maand

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 93,00 m²
Aantal gevels: 2
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Verdiep: 1

COMFORT

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 116 kWh/m²/jaar
EPC code: 23038-G-5131/EP05052/D330/D01/SD012
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Centraal, landelijk
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Oriëntatie terras 1: Zuidoosten

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 18,00 m²
Slaapkamer 2: 9,00 m²
Toiletten: 2
Terras: 13,00 m²
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

PARKING

Parkings binnen: 1