

TE KOOP - HUIS

€ 259.000

1982

Flair

Ref. 3631702  



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 149m²

Grond opp.: 388m²

Buurt: rustig

OMSCHRIJVING

Rustig gelegen, op te frissen bungalow met 2 kamers. Indeling: woonkamer, eetplaats, keuken, berging, 2 slaapkamers, badkamer met 1 lavabo en ligbad, ruime garage en tuin. Op wandelafstand van centrum Elewijt en openbaar vervoer.

FINANCIEEL

Prijs: € 259.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 880,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 149,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 1951
Staat: Te renoveren
Vorgevel: Baksteen

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC totaal score: 840 kWh/jaar
EPC code: 20181210-0002114839-1
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Olietank: Ja

LIGGING

Buurt: Rustig
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 388,00 m²

INDELING

Keuken: Ja
Berging: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woonuitbreidingsgebied
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Ja
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: 1