



Haachtsesteenweg 322 , 1910 KAMPENHOUT

Telefoonnummer: 016 65 00 00

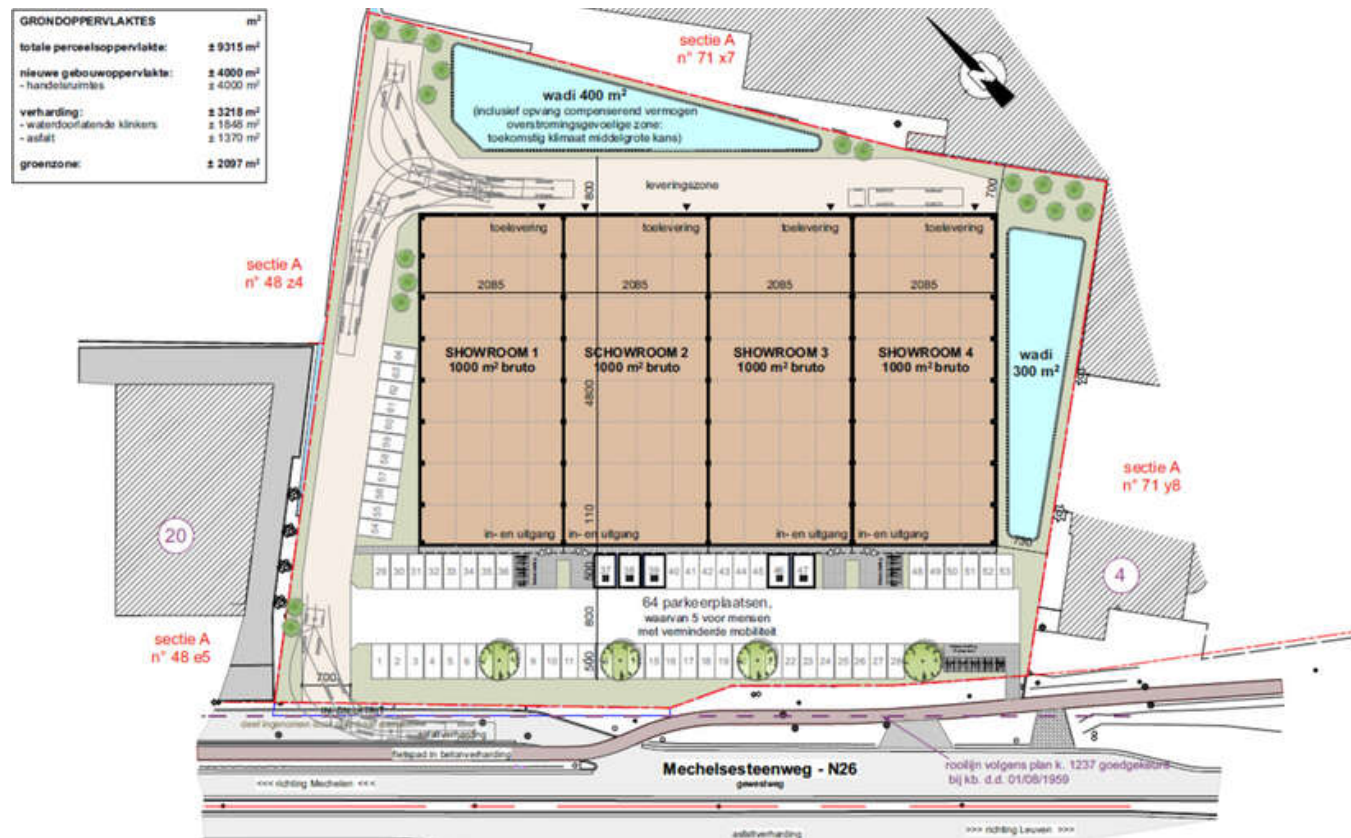
E-mail: info@immoo.be

TE HUUR - WINKELPAND

1910 Kampenhout

Op aanvraag

Ref. 6658953



Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 1000m²

OMSCHRIJVING

Bedrijfsruimte met showroom aan Kampenhout-Sas!

Troeven

- Opslag met showroom
- Strategische ligging op economisch knooppunt
- Vlot naar Mechelen, Leuven en Brussel
- Casco opgeleverd: zelf in te vullen naar eigen noden

Wij bieden gloednieuwe bedrijfsruimtes te huur aan op een toplocatie langs het verkeersknooppunt van Kampenhout-Sas. Deze locatie biedt directe toegang tot Mechelen, Leuven en Brussel, waardoor uw bedrijf altijd goed bereikbaar is.

Momenteel is er enkel nog een unit beschikbaar van 1000m². De huurprijs bedraagt €120 per m²/jaar.

Zodra de units verhuurd zijn, kan het proces opgestart worden voor de bouw ervan. Hierbij dient u rekening te houden met een doorlooptijd van 6 maand voor de bouwvergunning en 9 maand voor de bouw ervan.

Het is belangrijk dat potentiële huurders voldoen aan het PRUP van Kampenhout Sas als regionaal bedrijventerrein. Bij voorkeur zoeken we een winkel met een opslag of atelier achteraan.

Uw eigendom verkopen? Erkend schatter-expert Gwenny De Vroe komt uw woning gratis schatten! Aarzel niet en contacteer ons via 016 65 00 00 of info@immoo.be.

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

Prijs/m²/jaar: € 120,00

Beschikbaarheid: Bij oplevering

PARKING

Parkings binnen: Nee

GEBOUW

Oppervlakte: 1.000,00 m²

Aantal gevels: 4

Staat: Nieuw