Haachtsesteenweg 322 , 1910 KAMPENHOUT

Telefoonnummer: 016 65 00 00 **E-mail:** info@immoo.be

TE KOOP - BOUWGROND

€ 189.000

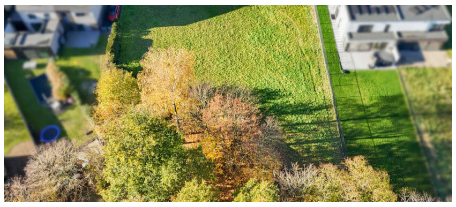
2820 Bonheiden

Ref. 7940115









Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 354m²

OMSCHRIJVING

Bouwgrond voor halfopen bebouwing op 3a 54ca in Rijmenam

Troeven
- Perceeloppervlakte van 3a 54ca
- Geschikt voor halfopen bebouwing
- Straatbreedte van 10 meter
- Bouwzone van 7 m breed en 13 m diep
- Blanco bodemattest

Deze mooi gelegen bouwgrond langs de Weynesbaan in Rijmenam biedt een uitstekende opportuniteit voor wie droomt van een eigen nieuwbouwwoning. Het perceel heeft een oppervlakte van 3a 54ca en is bestemd voor het realiseren van een halfopen bebouwing.

Dankzij de straatbreedte van 10 meter en de voorziene bouwzone van 7 meter breed en 13 meter diep zijn er mooie mogelijkheden om een hedendaagse gezinswoning te ontwerpen met aandacht voor lichtinval, wooncomfort en energiezuinigheid. De achterliggende tuin vormt een aangename aanvulling op het toekomstige woongedeelte.

De ligging op de verbindingsweg richting Peulis (Putte) biedt een vlotte bereikbaarheid naar de omliggende gemeenten, gecombineerd met het landelijke karakter van Rijmenam.

Een ideale uitvalsbasis om jouw persoonlijke woonproject te realiseren binnen de geldende verkavelingsvoorschriften.

FINANCIEEL

Prijs: € 189.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

TERREIN

Grondoppervlakte: 354,00 m²

Terreindiepte: 35,00 m

GEBOUW

Staat: Groen vastgoed

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

P-score: A

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister: Nee