



Haachtsesteenweg 322 , 1910 KAMPENHOUT

Telefoonnummer: 016 65 00 00

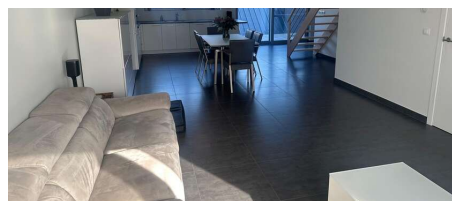
E-mail: info@immoo.be

TE HUUR - DUPLEX

€ 1.200

3150
Haacht

Ref. 6616024 

Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 112m²

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Lichtrijke duplex met 2 slaapkamers in Tildonk!

Troeven

- Vele ramen zorgen voor natuurlijk licht
- Grote open living zorgt voor wooncomfort
- Heerlijk relaxen in bad
- Aperitieven op het zonneterras
- Energiezuinig door goede EPC-score A
- Op fietsafstand van Leuven

Vanaf de inkomhal krijg je toegang tot een ruime vestiaire en een apart gastentoilet, en bereik je de leefruimte. Die ruime open living is voorzien van een salon, een eetruimte en een stijlvolle open keuken en biedt een harmonieuze en huiselijke leefomgeving. Hier is ook ruimte voor een apart bureau, perfect voor thuiswerken. Het grote schuifraam geeft toegang tot het terras, waar je kunt genieten van een aperitief of ontspannen met een goed boek.

De handige aangrenzende berging geeft voldoende stockageplaats en kan ingericht worden als praktische wasruimte.

De bovenverdieping is op maat van een gezin met een kind en huisvest twee ruime slaapkamers, elk met voldoende plaats voor kledingkasten, en een luxueuze badkamer. Hier vind je een dubbel lavabomeubel, een inloofdouche en een ligbad waar je heerlijk kunt relaxen. Op dit verdiep is er ook een apart toilet voorzien. Het vele natuurlijk licht en de witte muren zorgen voor een modern en huiselijk gevoel.

Deze duplex beschikt over een autostaanplaats in de ondergrondse garage zodat je zonder zorgen je wagen kan parkeren bij thuiskomst. Daar vind je ook een klein maar fijn extraatje: een waterverzachter!

Uw eigendom verkopen? Erkend schatter-expert Gwenny De Vroe komt uw woning gratis schatten! Aarzel niet en contacteer ons via 016 65 00 00 of info@immoo.be.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.200,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2027
Gemeenschappelijke kosten: € 25,00/maand
Gemeenschappelijke kosten
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 112,00 m²

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

Type verwarming: Gas

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja
Toiletten: 2

PARKING

Parkings binnen: Ja